

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V000170 Siracusa (SR) € 160.000,00

In zona Zecchino, su un fabbricato di quattro piani, vendesi luminoso pentavani con esposizione su tre lati e taglio giovanile. L'immobile, sito al terzo piano, &grave; dotato, oltre che del balcone fronte strada, di uno spaziosissimo e funzionale terrazzo di circa 70 mq. All'interno l'immobile &grave; dotato di un ampio ingresso che dà accesso al salone, cucina collegata al soggiorno e tre camere oltre a bagno e doppio servizio. La terrazza &grave; gi&grave; dotata di una piccola veranda con funzione di veranda chiusa. In zona servita e ben collegata, l'immobile presenta un buon rapporto qualit&grave; prezzo. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>