Alice Case

Via Trento Trieste, 21 Modena (MO) www.vendesiaffittasi.it immobiliarealicecase@gmail.com 059237792

Villa in

Rif. A 404. Soliera (MO) € 1.300.000,00

Fondo rustico composto da : 1) abitazione di circa 500 mg con 1200 mg. di giardino privato con 2 unità abitative censite. Euro 300.000,00 tratt 2) stalla/fienile strutturata su due piani con poss.tà di ricavare sino a 4 unità abitative residenziali o commerciali e con 1300 mg di giardino privato. Bassocomodo di 48 mq con poss.tà di garage. euro 300.000,00 tratt 3) Terreno agricolo di 46 biolche modenesi, coltivato a seminativo rotazionale. Ilterreno & amp; egrave; composto da un substrato arenario e in parte argilloso con poss.tà di impianto vitivinicolo e frutticolo con una buona resa quintale ettaro. Possibilità di vendita in plocco o frazionata. CLASSE ENERGETICA: G