

## 4 o più locali in

Rif. A 406... Modena (MO) € 482.000,00

Mo sud : in splendida posizione porzione di villa disposta su unico livello, con giardino privato di 175 mq., garage e cantina, composta da : ingresso su ampio soggiorno con soppalco e possibilit&agrave; di camino, cucina abitabile, due bagni, ripostiglio/lavanderia, camera matrimoniale e due camere singole. Finiture di pregio, riscaldamento autonomo a pavimento con pannelli solari, aria condizionata. Immobile: In fase di ultimazione, possibilit&agrave; di scelta di pavimenti e rivestimenti. CLASSE ENERGETICA: A