

## **4 o più locali in affitto**

Rif. B 110.. Modena (MO) € 24.000,00

San Faustino - Direzionale 70 In direzionale di pregio, ubicato nel punto più strategico della città, piano alto con ascensore, ufficio di mq. 178 panoramico. Ufficio attrezzato suddiviso in 5 ambienti, oltre all'entrata, a due ripostigli e ai servizi; pavimento in moquette, tende alle finestre, arredi bagno. Impianto elettrico a norma e certificato, corpi illuminanti riposizionabili. Posti auto riservati nell'interrato. L'ufficio deve essere sistemato e la proprietaria è disposta a valutare le esigenze del cliente (es. se vuole mettere pavimento in legno..) CLASSE ENERGETICA: F



Coefficiente kWh/m2