

# **Ufficio in affitto**

Rif. B 142. Modena (MO) € 5.300,00

Via Emilia Est - negozio di mq. 800 posto al piano primo con ascensore IN ZONA AD ALTO PASSAGGIO VEICOLARE E CON OTTIMA VISIBILITÀ. Ampio parcheggio antistante. Possibilità di frazionamento in due parti : una da 600 mq. e l'altra da 200 mq. Al piano terra possibilità di negozio di mq. 400. Montacarichi x 12-13 persone dal piano terra al piano primo. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>