

## 2 locali in

Rif. A 512 Modena (MO) € 147.000,00

Per investitori, gi&agrave; a reddito a persona referenziata, luminoso bilocale di ultima ristrutturazione molto ricercata nei dettagli, composto da: ingresso in sala con angolo cottura servita da balcone con ripostiglio/lavanderia, camera matrimoniale con cabina armadi, bagno, balcone e garage. Si vende completamente arredato. Attualmente a reddito ad EURO 6000,00 annui, contratto 4+4 con cedolare secca. CLASSE ENERGETICA: C

