

## **4 o più locali in**

Rif. V000021 Giarre (CT) € 210.000,00

Giarre via Gramsci CI-immobiliare propone appartamento nuovo mai usato di recente costruzione, con rifiniture di extra capitolato di vani quattro con box auto soppalcabile e posto auto. L'immobile ha un pavimento in legno a tappeto tranne nei servizi ,l'impianto di riscaldamento e raffreddamento centralizzato con termoconvettori,vasca idromassaggio, mattonelle rivestimenti extra, si differenzia dagli altri per la suddivisione della zona notte con la zona giorno caratterizzata da una differenza di quota dai due ambienti, la posizione angolare fa vedere il mare e montagna. Per info tel. 095937571 cell. 3471088220 [www.ci-immobiliare.it](http://www.ci-immobiliare.it)

**CLASSE ENERGETICA: G**

 Coefficiente kWh/m2