

## **3 locali in**

Rif. V000418 Desenzano del Garda (BS) € 290.000,00

Green Residence Desenzano del Garda: in residenza con 3 piscine, animazione estiva, videosorveglianza e custode 24 ore su 24, appartamento in posizione tranquilla e rivolto a sud, disposto su due livelli. PIANO TERRA: soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta, bagno, giardino di ca 150 mq. PIANO INTERRATO: taverna, camera, bagno, ripostiglio/bagno, box singolo. Ideale soluzione sia come residenza estiva che come prima casa. ACE "G" IPE 193,23 kWh/m<sup>2</sup>a CLASSE ENERGETICA: G 193,23 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>