


## Villa in

Rif. V000067 Riposto (CT) € 300.000,00

Villa a schiera inserita in un residence di 10 unit&agrave;, zona edificata tutta a ville immerse nel verde e a pochi minuti dal mare. Villa dal design futuristico, a farma di guscio, molto elegante e rifinita all' interno (parquet, pitture, ecc.), luminosissima e panoramica. Accesso dal vialetto comune su terrazzino, ingresso su ampio salone collegato da 2 vani porta alla cucina, ampia, retrostante giardinetto curatissimo, piccola lavanderia e servizio. Scala interna che porta al primo piano con camera matrimoniale, 2 camere singole e doppi servizi, ampio balcone con vista mare. Al piano sottostrada, grande garage rifinitissimo e vano riserva idrica, con piccolo bagnetto. CLASSE ENERGETICA:

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>