

# Villa in

Rif. 220 Petrosino (TP) € 900.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone in vendita una villa molto rifinita di mq 400 circa disposta su 2 livelli + mansarda. Composta al piano terra da: ingresso/salottino, cucina/soggiorno, bagno, ripostiglio; primo piano: 2 camere matrimoniali, angolo relax e bagno; mansarda: camera matrimoniale con cabina armadio e bagno. Con mq 2000 di giardino ben curato e barbecue, veranda coperta con dependance adibita a cucina/soggiorno, piscina jacuzzi e magazzino (deposito attrezzi) di mq 75 circa. CLASSE ENERGETICA: G 147 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>