

## 4 o più locali in vendita

Rif. A16 - B14 Verona (VR) € 215.000,00

In nuovo condominio, di sole 20 unit&agrave;, inserito in una nuova zona residenziale PEEP, con servizi e verde pubblico. Piano terzo di: Ingresso, soggiorno con zona cottura, 3 camere, 2 bagni, ampio terrazzo abitabile. In pronta consegna, da vedere finito. Palazzo a costruzione antisismica, dotato di impianto fotovoltaico e pannelli solari. Immobile con ottime caratteristiche estetiche e funzionali, progettato per il benessere ed il risparmio energetico (Fabbricato in Classe B). Garage: Euro 20.000 Prezzi calmierati e concordati, sotto i valori pi&ugrave; bassi della zona - incarico a titolo oneroso (pertanto all'acquirente non verr&agrave; chiesta provvigione di intermediazione). Possibilit&agrave; di finanziamento regionale a fondo perduto di Euro 25.000 CLASSE ENERGETICA: B 49,82 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>