

## 4 o più locali in

Rif. A17 Verona (VR) € 210.000,00

OCCASIONE UNICA In nuovo condominio, di sole 20 unit&agrave;, inserito in una nuova zona residenziale PEEP, con servizi e verde pubblico. Ultimo piano, su due livelli, di: Ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucina, 2 ampie camere doppie, 2 bagni, balcone, terrazzo abitabile. Prezzi calmierati e concordati, sotto i valori pi&ugrave; bassi della zona - incarico a titolo oneroso (pertanto all'acquirente non verr&agrave; chiesta provvigione di intermediazione). Immobili con ottime caratteristiche estetiche e funzionali, progettati per il benessere ed il risparmio energetico (Fabbricato in Classe C, 51,82 kWh/mq). Palazzo a costruzione antisismica, dotato di impianto fotovoltaico e pannelli solari. Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Appartamenti in costruzione, con possibilit&agrave; di personalizzazione delle gi&agrave; ottime finiture. Garage: da Euro 17.000 Garanzie fidejussorie a favore dell'acquirente, a tutela dei soldi versati. Possibilit&agrave; di finanziamento con tassi agevolati per l'acquisto in