

## **3 locali in**

Rif. a9-12 Olbia (OT) € 276.000,00

Villetta caposchiera indipendente disposta su due livelli piu taverna composto: da tre camere da letto, tre bagni, studio, soggiorno, cucina abitabile, taverna di 40 mq, due ripostigli, due verande coperte e giardino privato. Impianto di riscaldamento autonomo a gas e predisposizione condizionatori. Possibilit&agrave; di acquisto garage. Classe A IPE 21kwh/mqA CLASSE ENERGETICA: A 20889 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2