


# 1 locale in

Rif. V000712 Olbia (OT)Info in Sede

Nelle immediate vicinanze di v.Veronese in zona con buon livello abitativo e già ben insediata, vendiamo negozio in nuovo edificio che occupa al piano terra una serie di negozi e uffici al 1° piano. Il fronte strada è costituito da un ampio spazio terrazzato che ne agevola il camminamento e la sosta a piedi e conduce ad una sorta di porticato costituito dalle verande in sequenza dei singoli negozi, molto utile nei momenti di pioggia o solleone e confortevole per lo shopping. Sul retro il locale accede all'ampio giardino con irrigazione e ad un eventuale utilizzo del "carico-scarico". Climatizzato. CLASSE ENERGETICA: B 29883

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> a