


## **3 locali in**

Rif. V000721 San Teodoro (OT) € 627.000,00

In prestigioso contesto residenziale di prossima realizzazione posizionato a 300 mt dalla spiaggia di Isuledda con bellissima vista mare, proponiamo eleganti ville indipendenti con piscina, dotate di giardino su 4 lati e composte da Soggiorno-pranzo, cucinotto, 2 camere da letto, 2 bagni, ampia veranda coperta di oltre 40 mq, posto auto. Possibilita' di personalizzazioni interne, sia per quanto riguarda la disposizione degli ambienti che scelta dei materiali. Gli immobili si distinguono per le curate finiture ed i ricercati particolari costruttivi, impreziositi dal doppio tetto interno realizzato in legno di castagno, rivestimenti esterni in pietra a vista, tetto a due falde con tegole invecchiate, colorazioni esterne con

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

&quot;effetto delle terre&quot;. La felice posizione degli immobili consente di raggiungere comodamente a piedi le bellissime spiagge bianche di Isuledda, godere di assoluta privacy e riservatezza ed allo stesso tempo raggiungere il centro paese in pochi minuti. DISPONIBILI TIPOLOGIE CON TAVERNA