

## 4 o più locali in

Rif. V000735 Arzachena (OT) € 1.600.000,00

Villa singola immersa nel verde della Costa Smeralda a due km dal mare circondata da due ettari di parco , con piscina. L' architettura &grave; quella tipica del luogo, con finiture di pregio . Composta da piano rialzato : ingresso, cucina abitabile,dispensa, soggiorno,living tre camere da letto due bagni, terrazzo coperto su tutto il perimetro. Al primo piano &quot;suite&quot; con camera matrimoniale, bagno, e due terrazzini privati Piano terreno: appartamento indipendente con soggiorno, cucina a vista, due camere da letto, bagno, terrazzo. Ampio locale hobby, garage,cantina. CLASSE ENERGETICA: B  
29833 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>