

## **4 o più locali in**

Rif. V000744 Arzachena (OT) € 600.000,00

Rustico da finire, strutturato per villa così composta: piano terra. soggiorno-pranzo cucina, cucina, tre camere da letto, tre bagni. primo piano: camera da letto, bagno ampio terrazzo. progetto piscina approvato. La villa &grave; situata in collina, a 3.5 km dalle meravigliose spiagge della Costa Smeralda, a 1.5 km dai negozi e dai centri commerciali, a 5 km da Porto Cervo. La villa gode di un panorama a 360° sulle montagne circostanti e sul mare sul mare: (Cala di Volpe, Isole di Mortorio, Tavolara, Capo Figari). CLASSE ENERGETICA: B 29833 kWh/m<sup>2</sup> a