

# Villa in vendita

Rif. V000783 Olbia (OT) € 380.000,00

Villa nuova su due livelli piu taverna , libera su 4 lati di 150 mq con altrettanti di giardino , cancello ingresso automatico , videocitofono , riscaldamento a gas , climatizzazione ; composto al piano terra da sala con cucinotto , bagno e antibagno , al primo piano due camere da letto e bagno con vasca idromassaggio . In cantina grande sala con predisposizione per il camino ed un' angolo cottura , bagno con doccia . Posto auto coperto riserva idrica . Si considerano eventuali permuta parziali o totali con appartamenti o terreni edificabili. Classe A IPE 21kwh/mqA CLASSE ENERGETICA: A 20889 kWh/m2 a