


# Villa in

Rif. A 395.. Soliera (MO) € 700.000,00

Terreno di 46 biolche modenesi, attualmente coltivato a cereali, ma con possibilità di vigneto e pereto Doc. e adiacente a due canali. Contributo Pac. Possibilità di acquistare la casa di 195 mq. a piano disposte su due livelli oltre solaio e splendida stalla e fienile di pianta di 247 con splendide altezze e possibilità di ricavare villa di campagna con vetrate e soppalchi o fino a 4 unità abitative o commerciali. Ideale per ville indipendenti, ristorante, bed and breakfast attività commerciali con necessità di visibilità o grande area di esposizione. Vendita frazionata o in blocco CLASSE ENERGETICA:

 Coefficiente kWh/m2