

Casa singola in

Rif. V000064 Poggio San Marcello (AN) € 130.000,00

RUSTICO- a pochi km da Jesi,proponiamo casa colonica immersa in una vegetazione da favola con pi` di un ettaro di frutteto e vigneto, un ettaro piantumato ad ulivi e un ettaro di bosco.La strada per accedervi ` comoda ed asfaltata. Disposta su livelli sfalsati, la metratura attuale di ` circa 100 mq, catastalmente supera i 130mq, con possibilit` di incrementare ulteriormente la superficie mq. Molto interessante ` il recupero del materiale esistente, come coppi, piastrelle,mattoni, travi in legno originali in ottimo stato, caratteristica ` la facciata in mattoni. Inoltre dispone di ulteriori mq adibiti a tegnaia, che potrebbero essere trasformati un una dependance esterna. Ottimo rapporto qualit` prezzo CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m²