

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V000096 Catania (CT) € 230.000,00

Appartamento composto da ingresso-soggiorno di 1, 5 vano con balcone che si affaccia sul Viale, corridoio a L che disimpegna il ripostiglio, 2 camere da letto (balconate), cucina di medie dimensioni, servizio e altro vano grande finestrato. Nel balcone della cucina, verandato, &grave; presente la lavanderia. L'appartamento &grave; molto luminoso, panoramico, sono necessarie delle opere di ristrutturazione. Vi &grave; la possibilit&grave; di acquistare il garage in un condominio limitrofo. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2