

## **Villa in vendita**

Rif. V000123 Mascalucia (CT) € 220.000,00

Villa Singola su di un lotto di mq. 1600, unico livello, in buone condizioni di manutenzione, composta da ingresso-salone, una camera matrimoniale, una cameretta, cucina , bagno, ripostiglio e w.c. All'interno del lotto vi è un altro vano con servizio annesso. Zona Residenziale a villette. La superficie complessiva è di circa mq. 130 e si possono realizzare ancora altri 105 Mq. nel terreno edificabile della proprietà. CLASSE ENERGETICA: E



Coefficiente kWh/m2