ADP AGENCY

Via Annunciata, 44 Desenzano del Garda (BS)
www.adpagency.com
info@adpagency.com
0309914958

Villa in vendita

Rif. PA013 Padenghe sul Garda (BS) € 950.000,00

In posizione dominante, all\'interno di esclusivo complesso di sole ville singole immerso in splendido parco con piscine, campi da tennis e sorveglianza, proponiamo villa indipendente con piscina privata e vista sulla Valtenesi e giardino di mq 860. La parte abitativa (MQ 170 ca.) è su un unico piano, ha doppi ingressi, cucina bitabile, sala da pranzo, salone con camino, studio, doppi servizi, camera matrimoniale, cabina armadio e lavanderia. E\' possibile ricavare altre due camere. Il piano interrato (Mq 77 ca.,) è completamente fuori terra a livello strada composto da garage molto ampio, locale caldaia, due cantine. La villa è circondata da 850 mq di giardino con bellissimo patio e piscina privata, è molto luminosa in quanto è esposta a sud. Il complesso dista solo 1 Km dal Golf Arzaga. CLASSE ENERGETICA: E 130,78 kWh/m3 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it