

## 2 locali in

Rif. DUSA13 Manerba del Garda (BS) € 160.000,00

Manerba del Garda, localit&agrave; Porto Dusano, direttamente a lago proponiamo in vendita appartamento nuovo in signorile complesso residenziale con piscina condominiale. L'appartamento in oggetto &egrave; al piano terra completamente arredato ed &egrave; composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno con finestra. Spazio esterno di propriet&agrave; e possibilit&agrave; posto auto coperto al piano seminterrato servito da ascensore. Dall'appartamento si gode una parziale vista lago. VENDITA DIRETTA ESENTE DA MEDIAZIONE CLASSE ENERGETICA:

C 73,73 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>