**ADP AGENCY**

Via Annunciata, 44 Desenzano del Garda (BS)
www.adpagency.com
info@adpagency.com
0309914958

# 3 locali in vendita

Rif. PO0016 Pozzolengo (BS) € 175.000,00

Pozzolengo, paese collocato nelle colline Moreniche, a soli 10 Km da Sirmione proponiamo in vendita appartamenti nuovi mai abitati in cascinale completamente ristrutturato con piscina circondato da vigneti e a soli 300 mt dal Golf Chervó. All\'interno del Cascinale disponiamo di tre locali con giardino privato o balcone, pavimenti in ceramica e parquet, sanitari sospesi, doppi vetri, riscaldamento autonomo, impianto ria condizionata. L\'appartamento in oggetto si trova al primo piano per complessivi mq 95 ca., ed è composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno e ripostiglio. Tripla esposizione con balcone. Disponibilità di boxes singoli e doppi. VENDITA DIRETTA ESENSTE DA MEDIAZIONE CLASSE ENERGETICA: E 117,5 kWh/m3 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it