

## **4 o più locali in**

Rif. AL006 Conegliano (TV) € 420.000,00

Zona centrale comodissima a tutti i servizi e scuole. In palazzetto finemente restaurato, attico al piano terzo. Ascensore entro appartamento con doppia porta blindata per escluderlo dall'abitazione. Salotto con zona studio, cucina luminosa ed abitabile, ampia loggia coperta con camino barbecue. Disimpegno notte, due bagni, tre camere di cui una matrimoniale. Finiture molto belle, travatura a vista in cucina e sulla terrazza, spatolato nel salotto e ingresso. Ampie finestre donano luminosità; all'appartamento. A livello strada una comoda cantina ripostiglio, posto auto esterno privato e garage singolo nell'interrato. CLASSE ENERGETICA: D 100,9 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>