

## 3 locali in

Rif. V000221 Frascati (RM) € 265.000,00

Gabetti Franchising Agency - Castelli Romani Propone in vendita a Frascati centro, delizioso appartamento di mq 70, con terrazzo vivibile, piano secondo totalmente e finemente ristrutturato. Ampio ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, e cameretta. Bagno con doccia, disimpegno con piccolo armadio a muro con funzione di ripostiglio. In tutta casa &grave; stato posizionato il parquet in rovere color miele, doppi vetri in alluminio ricoperti in legno. Controsoffitto con faretti e travi in legno originali. Luminosissimo. Cl.En. G, &gt; 175 kWh/m&sup2; annuo. Per maggiori informazioni ed ulteriori proposte visita il nostro sito: <http://www.gabettifrascati.it>

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

professionisti Gabetti sono in grado di offrire una consulenza completa e qualificata sempre allineata all'evoluzione del mercato grazie all'assistenza e al know how trasmesso dalla casa madre. L'attivit&grave; dell'agente Gabetti &grave; quella di assistere in maniera costante le parti in ogni fase