

## **3 locali in**

Rif. sfermo195 San Fermo della Battaglia (CO) € 165.000,00

Inserito in una bella palazzina vicina al centro del paese, in una strada privata e silenziosa comoda con i servizi e i mezzi di trasporto, grazioso TRILOCALE all'ultimo piano con: ingresso, ampio soggiorno con zona pranzo, cucina abitabile, camera matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato con vasca e doccia e 3 BALCONI che circondano l'abitazione su due lati. Molto luminoso, con TAPPARELLE ELETTRICHE, BOX di propriet&agrave; e posti auto condominiali. Termoautonomo, libero subito, semiarredato. Classe Energetica: F; IPE: 169,90 kwh/mqa. CLASSE ENERGETICA: F 169,9 kWh/m<sup>2</sup> a