

## 3 locali in

Rif. dizzasco335 Dizzasco (CO) € 365.000,00

In bello stabile completamente ristrutturato a nuovo con finiture di pregio e **SPLENDIDA VISTA LAGO**, a 5 minuti dal centro di Argegno, bel **TRILOCALE** su due livelli cos&grave; suddiviso: soggiorno con cucina a vista e balcone da cui si gode un'IMPAREGGIABILE vista sulle montagne circostanti e sul lago, prima camera matrimoniale con servizio di pertinenza della stessa, seconda camera matrimoniale, secondo bagno con box doccia e **SOPPALCO MANSARDATO** con possibilit&grave; terza camera/studio. Termoautonomo, libero subito! Scelta pavimentazione e infissi a piacimento. **DUE** posti auto scoperti assegnati. Classe Energetica: D; IPE: 113,25 kWh/mqa.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

**CLASSE ENERGETICA: D 113,25 kWh/m<sup>2</sup> a**