

## 3 locali in vendita

Rif. V000284 Montescudaio (PI) € 270.000,00

Toscana - Montescudaio - Villetta di nuova costruzione distante soltanto 15 min. dal mare di Marina di Cecina in aperta campagna, 5 min. dal centro storico. Posto auto scoperto, ingresso indipendente e giardino attrezzato con grande gazebo in legno e barbecue. Costruzione di ottima qualità; stile rustico toscano con cappotto termico, impianto di climatizzazione e riscaldamento autonomo a gas GPL. La suddivisione interna prevede: Ingresso al piano terra, cucina - soggiorno, disimpegno, bagno con finestra e box doccia in cristallo, camera matrimoniale. Al piano mansarda, accessibile dal soggiorno, seconda camera matrimoniale. La villetta viene posta in vendita completamente e finemente arredata e dotata di tutti i comfort, sono stati impiegati ottimi materiali. Le due camere matrimoniali sono provviste di tv plasma satellitare 32, grande cucina abitabile completamente accessoriata compresa lavastoviglie. La camera matrimoniale al piano terra dispone anche di un piccolo connello



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)