

## **3 locali in**

Rif. A 602- Modena (MO) € 310.000,00

Ad.ze Parco Ferrari Appartamento mansardato ( alto ) posto al primo e ultimo piano e composto da : ampio soggiorno-pranzo di 36 mq. con cucina a vista ( separabile ), disimpegno notte con possibilit&agrave; di zona armadi, 1 camera matrimoniale con bagno, 2 camere singole, bagno. Nuovo, possibilit&agrave; di scelta dei pavimenti della zona notte e bagni, risc. autonomo e pred. aria condizionata. Ingresso comune a sole due unit&agrave;. CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m2