


## **4 o più locali in**

Rif. V000057 San Pietro di Feletto (TV) € 263.000,00

Appartamento duplex in piccolo stabile, composto di ingresso, soggiorno con canna fumaria per stufa a pellet , cucina , disimpegno notte, bagno con vasca, camera matrimoniale e camera singola, grande terrazza con pompeiana e splendida vista aperta sulle colline e sul mare; al piano superiore mansardato un'altra camera matrimoniale, cabina guardaroba, bagno con doccia e ripostiglio. Nell'interrato taverna con caminetto e bagno di servizio. Garage singolo in cui si trova l'addolcitore per l'acqua, posti auto esterni. In mansarda travatura a vista, porte bianche, parquet sbiancati, scala in ferro. Il prezzo &egrave; comprensivo di allacciamenti. CLASSE ENERGETICA: B 67,8 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>