

# **Ufficio in affitto**

Rif. B 109... Modena (MO) € 300.000,00

In posizione strategica, locale posto al piano terra di circa 870 mq con locali di servizio e locali uso magazzino posti al piano interrato per una superficie di mq. 270 ( comunicanti con il piano terra tramite una scala interna ) . 10 box auto privati chiusi con cancello automatizzato posti al piano interrato e accessibili dalla parte esterna ) POSSIBILITA' DI FRAZIONAMENTO IN DUE UNITA' COMMERCIALI. Ideale per banche, assicurazioni, negozi, supermercati, ecc.. CLASSE ENERGETICA: G