

# Casa singola in

Rif. AL023d Pieve di Soligo (TV) € 375.000,00

Pieve di Soligo semicentro. Edificio risalente al 1800 ristrutturato conservando elementi architettonici propri della struttura originaria quali mattoncini e pietra a vista ed elementi moderni. l'interno della casa è originale ed unico. Ingresso su piano di mezzo con ampio studio open space che può essere chiuso per avere una quarta camera, una scala a vista conduce alla zona giorno sottostante. Ampio salone con camino sospeso e nicchie a vista, grandi finestre che arrivano fino al livello strada. Muro in mattoni a vista in alcuni punti di particolare pregio. Cucina abitabile, antibagno, bagno e lavanderia-ripostiglio-centrale termica. Al piano primo tre camere e due bagni di cui uno proprio della camera padronale. Esternamente la casa ha un suo giardinetto, privato, parco condominiale comune ad altre 3 abitazioni e garage doppio. Il contesto è urbano e la casa è entro un piccolo borgo. CLASSE ENERGETICA: A 48,9 kWh/m<sup>2</sup> a