

Villa in vendita

Rif. S416 Buti (PI)Info in Sede

Buti. Villa antica perfettamente ed elegantemente ristrutturata articolata su tre piani in elevato e una cantina; la cantina si sviluppa in tre stanze, una trapezoidale coperta da volte a crociera, e altre due a volte, mentre il piano terra ed il primo piano (piano nobile) hanno lo stesso schema: un ampio salone centrale, dal quale si accede alle altre sale ampiamente affrescate. La soffitta, usata per l'essiccazione di grani e frutta, è divisa da tre arcate ed è illuminata, ai lati nord e sud, da ampie aperture. Esiste inoltre una grotta naturale, non più accessibile, ed è tutt'ora visibile la preesistente armatura fortificata medioevale, sulla quale poggia la struttura muraria cinquecentesca. Importante



Coefficiente kWh/m²

è il ruolo del giardino, che si sviluppa nella sequenza di tre terrazze secondo una gerarchia distributiva: la parte rinascimentale (parco dei fiori) comunica con il piano nobile, il cameliario con il piano terra, mentre il sodo con i frutti comunica con la cantina; la villa è dunque immersa nel verde di un giardino tipicamente