


## **4 o più locali in vendita**

Rif. RA 597 Rapallo (GE) € 350.000,00

RAPALLO - CASA INDIPENDENTE - A 4 km dall'uscita del casello autostradale, gradevole casa indipendente di 108 mq interni, pi&ugrave; taverna di 27 mq, giardino di 400 mq che circonda la propriet&grave; e due posti auto. La casa si presenta in perfette condizioni interne e si sviluppa su due livelli, al piano terra troviamo : ingresso, ripostiglio, armadiatura a muro, bagno e soggiorno con cucina a vista e camino. Al primo piano troviamo la zona notte con due camere e bagno con finestra. Tramite la cancellata elettrica abbiamo accesso alla propriet&grave; e alla piazzetta con i posti auto, lo spazio esterno &grave; composto da aree verdi con prato all'inglese e vari terrazzi e in uno di questi &grave; stato installato anche un grande gazebo.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

Vista aperta sul verde. L'intercapedine &grave; accessibile e pu&ograve; essere utilizzata come grande cantina. Rif. RA 597 EURO 350.000. Classe Energetica G - Ipe 175,2 KWh/m<sup>2</sup>. Anno IMMOBILIARE