

# **Villa in vendita**

Rif. 047 Sori (GE) € 1.350.000,00

SORI - Comoda al centro - Villa di circa 600 mq completamente indipendente in stile liberty attualmente suddivisa in più appartamenti. L'immobile necessita di lavori di riordino avendo comunque mantenuto le rifiniture dell'epoca. Caratteristica torretta con ampio terrazzo. Terreno di circa 8 ettari oltre a terrazzi e giardini a livello. Ampio piazzale antistante con posti auto. Vista aperta e scorci mare. Ottima esposizione. Ottima soluzione anche per strutture ricettive. EURO 1.350.000,00 Rif. 047 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>