

# Villa in

Rif. 047 Sori (GE) € 1.350.000,00

SORI - Comoda al centro - Villa di circa 600 mq completamente indipendente in stile liberty attualmente suddivisa in pi&ugrave; appartamenti. L'immobile necessita di lavori di riordino avendo comunque mantenuto le rifiniture dell'epoca. Caratteristica torretta con ampio terrazzo. Terreno di circa 8 ettari oltre a terrazzi e giardini a livello. Ampio piazzale antistante con posti auto. Vista aperta e scorcio mare. Ottima esposizione. Ottima soluzione anche per strutture ricettive. EURO 1.350.000,00 Rif. 047 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>