

## **3 locali in vendita**

Rif. V000182 Siracusa (SR) € 155.000,00

Semi-indipendente, zona Pizzuta, pressi campetti ERG, contesto tranquillo, facilità di parcheggio. L'appartamento posto al piano terreno è ottimamente rifinito, ed è dotato di cucina soggiorno abitabile, bagno interamente rifatto, ampia camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta, studiolo, ripostiglio e d.s. in veranda esterna. Funzionale box deposito all'esterno di mq 7. Verande esterne per un totale di 50 mq c.ca. Riscaldamento autonomo a metano. Per gli amanti della tranquillità; Classe energetica G. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2