

# Casa singola in

Rif. V000115 Conegliano (TV) € 370.000,00

Elegante villetta inserita in zona tranquilla e residenziale. Originaria del 1963 ma ristrutturata completamente nel 2005. L'abitazione &egrave; su due livelli. Al piano primo si ha il nucleo principale di ingresso, cucina abitabile elegantemente arredata, luminoso salone, disimpegno, bagno principale, due camere da letto di ottima metratura, suite padronale di camera ampia, bagno e cabina guardaroba. Finiture e materiali scelti con cura e gusto. Atmosfera elegante e raffinata. Al piano terra, ampio porticato per vita all'aperto, taverna di grandi dimensioni con cucina, dispensa e bellissimo camino in pietra angolare in pietra rossa d'Asiago, lavanderia con bagno. Questo piano conta anche un mini appartamento di salotto, bagno, cucina abitabile e camera matrimoniale collegato, ma totalmente indipendente, ideale per grandi famiglie. CLASSE ENERGETICA: C 92,4 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>