

# Azienda Agricola in

Rif. GC257 Roccastrada (GR) € 650.000,00

Nella splendida Maremma Toscana, a circa 25 Km dal mare di Castiglione della Pescaia e 17 km da Grosseto, Vendiamo Avviata Azienda Agrituristicamente Biologica composta da 8 Ha di terreno di cui 700 mq di vigna, 600 piante di ulivi in produzione, rimanente seminativo. Oltre all'abitazione Padronale (Quadrilocale), la propriet&agrave; immobiliare si compone di 6 appartamenti di cui 3 bilocali e 3 trilocali completamente indipendenti con giardino privato e piscina comune. Gli appartamenti degli ospiti sono tutti elegantemente arredati e corredati di ogni confort CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>