

## **3 locali in**

Rif. GC266 Grosseto (GR) € 160.000,00

MARINA DI GROSSETO ZONA ROSMARINA VENDIAMO A CIRCA 200 MT DAL MARE TRILOCALE DERIVANTE DA FRAZIONAMENTO PIANO TERRA/SEMINTERRATO DI CIRCA 50 MQ COMPOSTO DA INGRESSO INDIPENDENTE SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA BAGNO E CAMERETTA. RISCALDAMENTO AUTONOMO CON POMPA DI CALORE. DISPONIBILE SUBITO CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>