

## **3 locali in**

Rif. GC282 Grosseto (GR) € 240.000,00

A marina di Grosseto, nella pineta di Rosmarina a circa 300 mt dal mare, vendiamo ampio trilocale al piano terra di circa 70 mq con spazio esterno privato. Ingresso con ampio soggiorno e angolo cottura, ampio disimpegno notte, due camere da letto matrimoniali e bagno con doccia. All'esterno corte privata. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>