

# Azienda Agricola in

Rif. GC288 Campagnatico (GR) € 890.000,00

Nelle colline della Maremma Toscana, 15 km dal mare, 14 km da Grosseto, 15 km da Scansano e 25 da Saturnia, vendiamo Azienda Agricola di 16 ha di terreno tutti in piano, 200 piante di olivo in produzione, 2000 mq di vigneto, 4 appartamenti di cui due di 90 mq e due di 55 mq. Magazzini e rimesse agricole per un totale di 300 mq. Piscina 10 x 5 nel parco. Gli appartamenti sono disposti in modo da avere tutti uno spazio esterno indipendente e grazioso tale da garantire la privacy degli ospiti. Vendita a cancelli chiusi compresi quindi arredi e macchinari agricoli CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>