## STUDIO IMMOBILIARE

Viale Tica, 2 Siracusa (SR) www.studioimmobiliaresr.it info@studioimmobiliaresr.it 0931412347

## Villa in

Rif. V000505 Siracusa (SR) € 200.000,00

PLEMMIRIO SPLENDIDA PORZIONE DI VILLA TRIFAMILIARE A 2 PASSI DALLA SCOGLIERA DELL\'AREA MARINA PROTETTA. LA VILLA E SITUATA IN UN CONTESTO DI TRE VILLE ACCORPATE SU UN LOTTO DI TERRENO DI 2000MQ IN COMUNE. LA VILLA E\' COMPOSTA DA: PIANO TERRA CON SALONE, CAMERA, BAGNO, CUCINA, VERANDE; PIANO PRIMO COMPOSTO DA 3 CAMERE DA LETTO, BAGNO, RIP, VERANDE. MQ 150+50 DI VERANDE INTERAMENTE RISTRUTTURATA. Classe Energetica G EPi 165 Kwh/m& sup2; anno RIF 505 EURO 200.000 www.studioimmobiliaresr.it Viale Tica n& deg; 2 - 96100 Siracusa Tel. 0931/412347 Gent. Sig.