

# Casa singola in vendita

Rif. 253 Marsala (TP) € 120.000,00

Casa indipendente di mq 140 circa composta al piano terra (da ristrutturare) da 5 vani e bagno ; al Primo piano (abitabile) da ingressino, 3 vani, una piccola lavanderia-ripostiglio , bagno e una verandina. Sono di pertinenza dell'immobile un magazzino di circa 60 mq e un piccolo giardino di mq 100. CLASSE ENERGETICA: G 147 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>