

# Appartamento in

Rif. A9-B9-B13 Verona (VR) € 150.000,00

In nuovo condominio, di sole 20 unità, inserito in una nuova zona residenziale PEEP, con servizi e verde pubblico. Piano secondo e terzo di: Ingresso, soggiorno con zona cottura, 2 camere, bagno, balcone, terrazzo abitabile. Prezzi calmierati e concordati, sotto i valori più bassi della zona - incarico a titolo oneroso (pertanto all'acquirente non verrà chiesta provvigione di intermediazione). Immobili con ottime caratteristiche estetiche e funzionali, progettati per il benessere ed il risparmio energetico (Fabbricato in Classe C, 51, 82 kWh/mq). Palazzo a costruzione antisismica, dotato di impianto fotovoltaico e pannelli solari. Appartamenti in costruzione, con possibilità di personalizzazione delle già ottime finiture. Garage: da Euro 15. 500 Garanzie fidejussorie a favore dell'acquirente, a tutela dei soldi versati. Possibilità di finanziamento con tassi agevolati per l'acquisto in stato avanzamento lavori: è possibile acquistare un appartamento disponendo di soli 20.000 Euro, poi la banca copre i costi fino al

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>