

## 2 locali in vendita

Rif. V000831 Olbia (OT) € 115.000,00

Olbiamare, a 5 minuti dall'aeroporto "Olbia Costa Smeralda" e a 300 metri dal porto turistico "Marina di Olbia"; bilocale al piano terra, arredato. Entrando il soggiorno con angolo cottura, e un ampio patio esterno Un piccolo corridoio, il bagno con doccia e la camera da letto matrimoniale Ha riscaldamento per l'acqua sanitaria a gas, e climatizzatori Nelle immediate vicinanze Il centro commerciale con negozi, market, ristoro e svago, nei pressi il Nuovo Teatro Classe energetica E IPE 72600kwh/mqA CLASSE ENERGETICA: E 72600 kWh/m<sup>2</sup> a