

Casa singola in vendita

Rif. 114 Cesenatico (FC) € 950.000,00

cesenatico Rif 114 Abitazione indipendente situata a Cesenatico, in un quartiere residenziale a pochi minuti di distanza dal centro storico. La superficie coperta è 126 mq con ampio terreno di pertinenza di 580 mq. E' dotata di parcheggio interno privato e di parcheggio esterno. L'immobile è stato costruito nel 1975 ma si trova in ottime condizioni: gli infissi sono in legno di noce di monsonia e in legno douglas, tutti i bagni sono dotati di sanitari in ceramica, i pavimenti e i rivestimenti sono in ceramica, è dotata di caldaia gas a terra, radiatori in ghisa e condizionatore. Il sottotetto è abitabile, perci` si presta ad un eventuale intervento di  Coefficiente kWh/m² ristrutturazione e adeguamento. L'immobile è composto da un piano seminterrato contenente: bagno, cucina, ampio salone da 41 mq con camino, cantina, singola e sala; e da un piano terra composto da: ingresso, sala da pranzo, cucina, scatto da 18 mq, disimpegno, camera singola, 2 camere