

## **Villa in vendita**

Rif. s-3320 Forlì (FC) € 390.000,00

Zona Pianta s-3320CASA INDIPENDENTE IN ZONA RESIDENZIALE, COSTRUZIONE \\'80 OTTIMAMENTE TENUTA CON FINITURE PRESTIGIOSE DOPPIO INGRESSO SALONE CON CAMINO PAV.MARMO E FINESTRE A VETRO INGLESE CUCINA AMPIA LAVANDERIA SERVIZIO TAVERNA ATTREZZATA CON FORNO E CAMINO. DAL SOGGIORNO CON AMPIA E BELLA SCALA DI SI SALE AL PIANO NOTTE DOVE TROVIAMO 3 CAMERE LETTO CON BALCONE AMPIO BAGNO F. VASCA IDRO/DOCCIA TERRAZZONE ATTREZZATO DI 40 METRI. COMPLETA LA CASA UN AMPIA MANSARDA VIVIBILE CON 2 CAMERE E SERVIZI. FINITURE DI PREGIO. AREA ESTERNA PAVIMENTATA. PERGOLA BBQ . 400.000 EURO CLASSE ENERGETICA: F 204,48 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>