

## Villa in vendita

Rif. 360 Cervia (RA) € 900.000,00

Milano Marittima rif. 360 Zona Terme, vendesi casa indipendente realizzata da architetto di fama, attualmente in ottime condizioni con le ultime migliorie realizzate recentemente. Situata a 2 minuti dal mare e dal centro di Milano Marittima, posta su un lotto di 746 mq e disposta su 4 livelli: piano interrato di 120 mq piano terra locali uso laboratorio (72 mq), ideale per chi ha intenzione di mandare avanti la propria attività; all'interno delle mura di casa, è appartamento con ingresso indipendente, il tutto circondato da un giardino di circa 550 mq piano primo: ingresso, sala di 35 mq, cucina abitabile, 2 matrimoni, singola, 2 bagni, balcone piano sottotetto (h. 3,00 mt) : zona giorno, lavandaia, bagno, matrimoni, terrazzo solarium semicoperto, secondo terrazzo, ampio ripostiglio, possibilità di ulteriore stanza, balconcino interno. 900.000 EURO trattabili Nota: l'indirizzo è da considerarsi approssimativo. Planimetrie e prospetti ancora in fase di definizione. CLASSE



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)